

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ CẦN THƠ  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN THỚI LAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: ...04.../TB-CCTHADS

Thới Lai, ngày 02 tháng 10 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008, đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số: 40/2020/DSST ngày 23 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân Quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định ủy thác thi hành án số: 23/QĐ- CCTHADS ngày 19 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 485/QĐ- CCTHADS ngày 20 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 10 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 220823/CT-SP ngày 17 tháng 8 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ (ấp Thới Thuận B, thị trấn Thới Lai, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ).

Tên tài sản bán đấu giá: quyền sử dụng đất thuộc thửa 921, tờ bản đồ số 07, loại đất: đất 2L, diện tích 11.179 m<sup>2</sup> theo mảnh trích đo địa chính số 00856/2023 ngày 17/3/2023 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Thới Lai, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 000202, đất tọa lạc tại ấp Thới Bình 1, xã Đông Thuận, huyện Ô Môn, tỉnh Cần Thơ (Nay là ấp Đông Thắng A, xã Đông Bình, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ).

Giá khởi điểm là: **1.151.509.000 đồng (một tỷ một trăm năm mươi một triệu năm trăm lẻ chín nghìn đồng).**

Thời gian đăng ký nộp hồ sơ đấu giá: Trong thời hạn 03 (Ba) ngày làm việc kể từ ngày thông báo.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tổ chức bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ; địa chỉ: Khu hành chính huyện Thới Lai (ấp Thới Thuận B, thị trấn Thới Lai, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai thông báo để các cơ quan bán đấu giá có nhu cầu liên hệ đăng ký thực hiện việc bán đấu giá tài sản để thi hành án theo quy định.

Phụ ghi: Khi ký hợp đồng bán đấu giá tài sản, phần nội dung của hợp đồng yêu cầu tổ chức đấu giá tài sản ghi rõ người mua được tài sản tự nộp tiền thuế thu nhập cá nhân, thuế trước bạ.

Thông báo này được đăng trên Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự và Cổng thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá;
- Cổng thông tin Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPCT;
- Lưu VT, HSTHA.



**Trần Văn Cần**